

杨柳镇可渡村依托山水古道深耕乡村旅游——

一水盘活古驿村 文旅赋能振兴路

本报特约记者吴小学 文/图

近年来,宣威市杨柳镇党委、政府立足可渡村独特的生态资源与厚重的驿道文脉,依托火腿庄园建设的契机,统筹布局、精耕细作、持续投入,推动乡村文旅提质升级。

澄澈的可渡河两岸林木叠翠、芳草缀堤。今年夏天,慕名而来的游客络绎不绝,临水休闲、观景采风、沉浸式亲近自然,古朴静谧的千年村落,在潺潺水声与熙攘人气中焕发勃勃生机。来自重庆的李女士赞不绝口:“一边纳凉消暑,一边吃着当地小吃,还可以沿着千年的古驿道走一走,感受一下千年文脉的滋养,太美了。”

为将生态禀赋、历史文脉转化为乡村振兴的核心动能,杨柳镇深挖“桃溪泛锦、翠屏积雪、飞虹佇鹤、乌

龙钻箐、诸葛大营、云山石路、苦竹盘根、葆元洞天”可渡八景的文化内核,坚持有组织、有计划、有投入的发展思路,科学谋划可渡村文旅发展格局,摒弃粗放式开发模式,推动生态保护与文化遗产深度融合,精准定位“夏日亲水消暑、古道人文研学、田园乡村休闲”的特色发展方向,系统化梳理资源、精细化布局业态,让古村新貌与自然生态共生共美。

在镇、村统筹推进下,当地持续加大资金投入与建设力度,全方位完善旅游配套体系。修缮升级沿河步道、观景平台、休憩点位,优化停车场、环卫、便民服务等基础设施,精雕细琢旅游配套环境,大幅提升游客游玩体验。同时深度活化古道文化,深挖可渡历史典故、马帮民俗与古村

人文故事,打造特色研学、文化观光业态,让沉寂千年的驿道文化可观、可感、可体验。此外,积极引导村民转型发展,培育农家餐饮、特色民宿、乡土文创等乡村产业,拓宽群众就近就业、增收致富渠道,真正实现文旅惠民、文旅富民。

一河清流兴乡野,千年古驿焕新容。如今的可渡村,已然完成从静谧古村到网红文旅胜地的华丽蜕变。夏日亲水消暑游热度节节攀升,昔日藏于边陲的古驿村落,凭借清幽山水与千年文脉出圈走红。一条可渡河,盘活了一方山水资源、带旺了一地乡村产业、激活了一村发展动能,生动演绎了“绿水青山就是金山银山”的乡村发展真谛,铺展出路畅、景美、业兴、民富的乡村振兴崭新画卷。



可渡河畔,游人如织。

纳章镇多措并举推进耕地保护

本报讯 为严守耕地红线、抓实补充耕地长效管护,切实筑牢粮食安全根基,聚焦耕地“非农化”“非粮化”及撂荒反弹等核心问题,马龙区纳章镇三措并举,强力推进土地利用变化图斑整改工作,切实规范土地管理秩序,守护粮食安全根基。

——聚焦耕地保护“侧重点”,开展巡查全面无死角。该镇聚焦三方面重点问题开展常态化巡查:首先是巡查违规占用耕地建房、耕种非粮食作物、挖塘蓄水等“非农化”“非粮化”行为;其次是巡查耕地管护缺位、基础设施损坏、撂荒反弹等管护不到位情况;最后是巡查镇、村、组三级耕地保护责任落实及政策宣传普及情况。纳章镇始终坚持问题导向,制定详细巡查排查方案,采取“逐地块、全覆盖、全方位”的实地核查方

式,对村内永久基本农田及补充耕地开展拉网式检查。

——把握耕地流出“关键点”,严格执法、全方位监管。该镇紧盯全年耕地和永久基本农田不减少的目标任务,严守耕地红线,严格落实耕地“进出平衡”机制,坚持常态化巡查与重点整治相结合,加大巡查和执法力度,做到及时发现、及时处理。组建镇、村两级巡查队伍,严格落实镇、村两级工作职责,按照“全面覆盖、重点突出、定期巡查、及时处置”的原则,深入田间地头,对纳章镇辖区内所有耕地资源进行了系统梳理,对发现乱占耕地行为,坚决做到发现一起、整改一起,确保及时整改各类土地违法违规问题。截至目前,纳章镇共开展执法检查71次,实地排查发现问题26个,均完成督促

整改。

——加强部门联动“合力点”,建立长效管护机制。该镇加强与区自然资源、农业农村、综合执法等部门的沟通协作,形成巡查合力、执法合力,严厉打击各类违法占用耕地行为。针对不同类型图斑,坚持分类处置原则:对需恢复耕地的地块,明确土壤改良和种植要求;对符合规划的项目,积极协助完善相关手续;对违法违规建筑,依法依规推进拆除复垦,确保整改质量和效果。同时,充分发挥镇村两级宣传栏、村村通、应急广播、微信群等各类媒介的宣传引导作用,增强群众严格保护耕地意识,做到懂政策、晓法规、知地情,使耕地保护理念深入人心,营造人人知晓、人人参与、齐抓共管的良好氛围。

陈得伟 陈小勇

“十五五”开局之年,从课间奶到终身力——

校园饮奶厚植一代人健康素养

李辉 文/图



2025年第十六届奶业大会国家“学生饮用奶计划”向新而行。

金秋开学季,全国中小学生重返校园,开启新学年的成长旅程。对于正处于生长发育关键期的青少年而言,新学期不仅是知识积累的新起点,更是体质健康水平提升的重要窗口期。随着《教育发展“十五五”规划》《国民健康“十五五”规划》相继落地,校园营养保障体系的构建正迎来新的契机。每天课间的那一杯奶,正在成为其中基础而有效的一环。

政策体系完善 实践成果凸显

2026年6月,国务院印发《教育发展“十五五”规划》,明确要求“加强合理膳食和营养健康教育,保障学生饮食安全

和营养健康”;7月,《国民健康“十五五”规划》进一步提出将健康教育纳入国民教育体系、实施国民营养计划,强化重点人群营养干预。7月上旬,第十七届奶业大会发布《促进奶业高质量发展五项发展建议》,明确提出“做优重点人群消费场景,推动乳品消费更好融入校园”,通过国家“学生饮用奶计划”加强重点人群饮奶认知引导和消费习惯培育。

多项政策的叠加效应,既体现了国家层面的战略布局,也在实践中交出了扎实的成绩单。中国疾病预防控制中心发布的“学生饮用奶计划”干预评估报告显示,饮奶干预措施既促进了学生骨骼成长与发育,又缓解了营养不均衡导致的消瘦等问题。在针对性饮奶干

预措施下,3-5年级学生饮奶组身高比对照组高出2厘米,消瘦率下降4.8个百分点(降幅大于对照组的1.4%)。

国家“学生饮用奶计划”实施以来,已从最初的5个试点城市扩展至全国31省(自治区、直辖市),覆盖学校超10万所,惠及学生3134万名。全国学生饮用奶日均供应量由2001年的50万份增长至2024年的2672万份,增长超过50倍。这些数据证明,校园饮奶场景的规模化推广,正切实改变一代青少年的营养面貌。

场景价值释放 品质服务护航

校园饮奶之所以高效,关键在于其独特的场景优势。学校通过在大课间实施“定时、定点、集中”的规范化饮奶制度,能够高效、精准地为处于生长发育关键期的学生群体补充优质蛋白质和钙质,筑牢体质健康的物质基础。同时饮奶有助于缓解课间饥饿、为孩子补充能量,维持良好的学习状态;更能将“健康饮奶”这一行为固化为学生的日常习惯,进而内化为伴随终身的健康素养。从政策倡导到地方实践,校园饮奶的制度化推进正在全国范围内加速落地。

校园饮奶工作的扎实成效,离不开乳品企业的专业化支撑。面向正处于生长发育关键期的中小學生群体,学生饮用奶在安全标准、配送时效、配套服务等方面,均有严格的专项要求。

经济观察

住房城乡建设部、自然资源部、金融监管总局近日联合印发《关于完善商品房销售制度的通知》,部署各地稳步推进商品房销售制度改革,加快构建房地产发展新模式。

为何要推进商品房销售制度改革?

商品房销售制度是房地产管理的基础性制度。住房城乡建设部有关负责人表示,保护购房人合法权益是推进商品房销售制度改革出发点和落脚点。完善商品房销售制度,是适应我国房地产市场发展进入存量时代的客观要求。

清华大学房地产研究中心主任吴璟说,诞生于上世纪90年代的商品住房预售制度,适应城镇住房短缺时期扩大开发资金来源、快速增加住房供应的需要,但在房地产市场供求关系发生重大变化的背景下,我国住房发展从“有没有”转向“好不好”,商品房销售制度需要相应调整。

根据通知,商品房销售制度改革的一项重点内容是,“有力有序推行商品房现房销售,实现‘所见即所得’,减少商品房交付纠纷,从根本上防范交付风险,维护购房人合法权益”。

专家表示,在供不应求、房价总体上行的阶段,预售制度下的早签约往往意味着更多选择余地和更低价格。随着市场转向结构性供大于求,购房者在签约时同时承担交付时间和交付质量两重不确定性的代价日益凸显。商品房销售制度从以预售为主向以现房为主的转变,是住房消费升级的内在要求和必然趋势。

推行商品房现房销售有哪些亮点?

浙江工业大学中国住房和房地产研究院院长虞晓芬表示,竣工验收和具备交付条件是现房销售准入的统一标尺,这能防范“伪现房”,夯实“所见即所得”的制度基础。

值得注意的是,推行现房销售并没有“一刀切”。通知明确,通知施行之日起,新出让土地的商品住房项目和已出让土地未取得建设工程规划许可证的商品住房项目,优先选择现房销售;已取得建设工程规划许可证的商品住房项目,鼓励实行现房销售。

『所见即所得』,现房销售如何推进

新华社记者王优玲

吴璟表示,商品房销售制度改革实行“老项目老办法,新项目新办法”,以是否取得建设工程规划许可证划分新老项目。对于老项目,可以选择继续预售,也鼓励实行现房销售。对于新项目,在制度设计上,实行预售和现房销售两种制度并行,给开发企业和购房人留出自由选择的空间。

围绕完善商品房预售管理,通知明确了哪些举措?

具体来看,通知规范了商品房预售条件,将全国层面的预售条件统一为“单体建筑应完成主体结构封顶”;加强了预售资金监管,“购房人支付的首付款、个人住房贷款等购房资金应全部存入资金监管账户”;对存量项目预售管理进行了优化,要求“合理确定监管额度,优化预售资金使用,严格预售资金监管,保障预售资金安全”。

推进商品房销售制度改革对房地产市场的平稳健康发展有哪些积极作用?

专家表示,商品房现房销售改变了房地产行业的竞争依据,将重心从融资能力、周转速度和规模扩张转到产品质量和服务品质上来。短期看,将提高房地产开发企业的资金准入门槛,有助于管控供大于求城市新增开发供给规模,加快促进房地产市场供求平衡。从中长期看,将促使房地产开发企业“有多大实力办多大事”,摆脱过度负债、盲目扩张的经营模式,转向稳健

经营,更加有利于提高住房产品品质、防范化解行业风险,促进房地产市场平稳健康发展。

通知明确“加强政策措施协同”,并同步跟进“优化土地供应管理”“加大融资支持力度”“完善开发建设管理”“推行‘交房即交证’”等配套政策,确保改革平稳落地。

住房城乡建设部、自然资源部、金融监管总局有关负责人在回答记者提问时表示,完善商品房销售制度是推动房地产业高质量发展的现实需要。改变“高负债、高杠杆、高周转”模式,迫切需要通过改革商品房销售制度、加强预售资金监管,引导房地产开发企业根据自身实力合理确定开发经营规模,强化风险意识,促进房地产行业稳健经营、高质量发展。

(新华社北京8月28日电)



校园饮奶制度化。

蒙牛学生奶始终以校园场景需求为核心,打造全链条适配的产品与服务体系。在品质管控上,严格执行学生奶专项生产标准,从奶源养殖、生产加工到仓储运输实行全程闭环管理,筑牢校园食品安全底线;在配送服务上,搭建覆盖全域的专属冷链配送网络,严格把控运输温控与时效,确保新鲜产品直达校园;在

校园服务上,配合学校完善储存、发放、饮用全流程管理。从营养保障到习惯培育,从“有奶喝”到“喝好奶”,校园饮奶正在经历一场深刻的提质升级。当“每天两杯奶”从行业倡议走向校园实践、从理念化为习惯,一杯课间好奶所承载的,不仅是一代青少年的营养根基,更是健康中国从校园起步的未来图景。



2026年第十七届奶业大会现场。